

Uitkomsten enquête Dynamiek Stokkum

Datum: 20 Sept. 2018

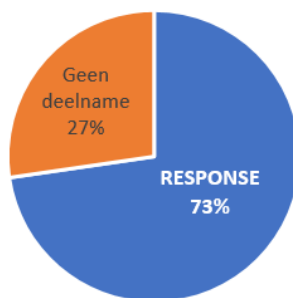
Hieronder zijn de uitkomsten verwerkt van alle binnengekomen enquêteformulieren. Er zijn nog geen conclusies aan de uitkomsten verbonden.

1. Representativiteit uitslagen enquête

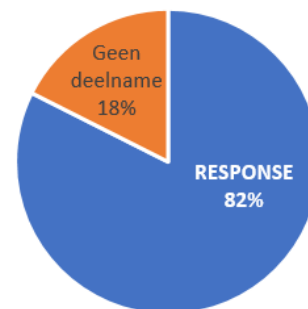
Er zijn 260 enquêteformulieren in Stokkum verspreid en hiervan zijn er 189 weer opgehaald (73%). Omdat enkele formulieren niet of maar zeer beperkt waren ingevuld, zijn er kleine verschillen in de totalen bij sommige overzichten

Bij een recente telling van het aantal inwoners (aug 2017) is de uitkomst dat Stokkum 626 inwoners telde. Dit getal houden we even aan voor de statistieken. De 189 formulieren vertegenwoordigen 516 inwoners wat zelfs uitkomt op een response percentage van 82,4%.

**Representativiteit uitslagen enquête
(Huisgezinnen)**



**Representativiteit uitslagen enquête
(Inwoners)**

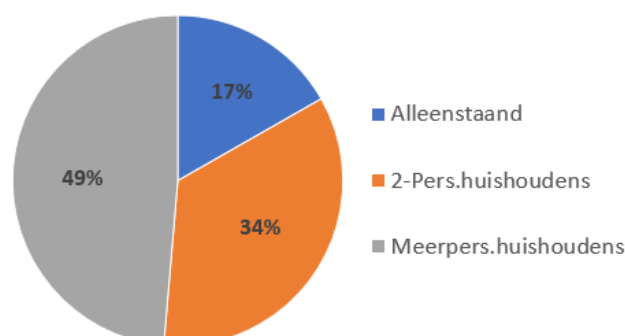


2. Gezinsamenstelling

De samenstelling van de 189 huishoudens is als volgt:

| | | |
|-------------------------|----|-----|
| Alleenstaand | 35 | 19% |
| 2-persoonshuishoudens | 64 | 34% |
| meerpersoonshuishoudens | 90 | 48% |

Gezinsamenstelling

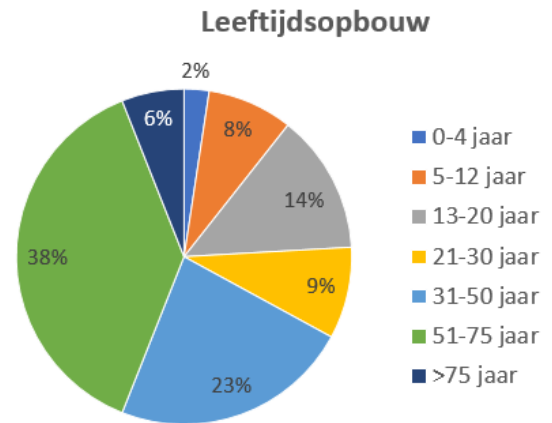


Waarbij de verdeling van man / vrouw gelijk op gaat;

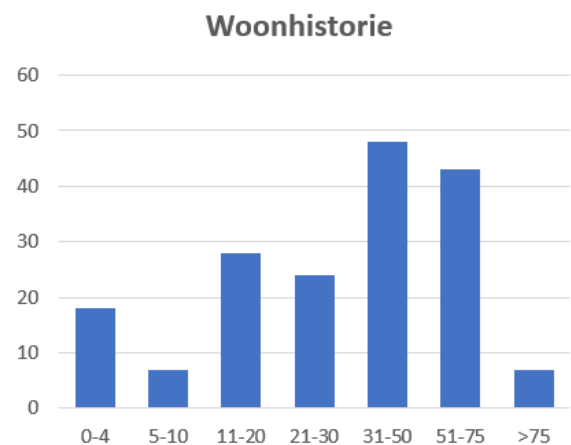
| | | |
|---------|-----|-----|
| Vrouwen | 232 | 48% |
| Mannen | 249 | 52% |

Met een leeftijdsopbouw van:

| | 2018 | % |
|------------|------|-----|
| 0-4 jaar | 12 | 2% |
| 5-12 jaar | 41 | 8% |
| 13-20 jaar | 67 | 13% |
| 21-30 jaar | 44 | 9% |
| 31-50 jaar | 115 | 23% |
| 51-75 jaar | 189 | 38% |
| >75 jaar | 30 | 6% |

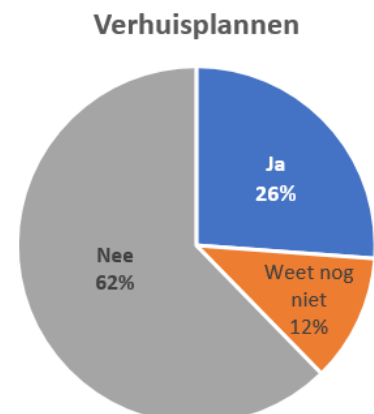

En een woonhistorie van:

| | 2018 | % |
|------------|------|-----|
| 0-4 jaar | 18 | 10% |
| 5-10 jaar | 7 | 4% |
| 11-20 jaar | 28 | 16% |
| 21-30 jaar | 24 | 14% |
| 31-50 jaar | 48 | 27% |
| 51-75 jaar | 43 | 25% |
| >75 jaar | 7 | 4% |


3. Verhuisplannen

Van de 512 inwoners hebben er 134 aangegeven dat ze nu of in de nabije toekomst verhuisplannen hebben:

| | | |
|---------------------|-----|-------|
| Wel verhuisplannen | 134 | (26%) |
| Weet nog niet | 59 | (12%) |
| Geen verhuisplannen | 319 | (62%) |



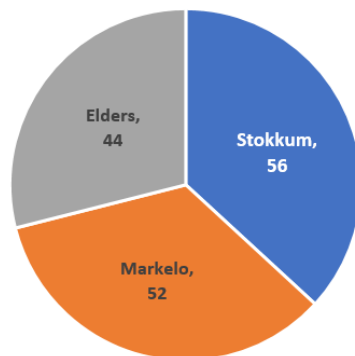
De 134 inwoners met verhuisplannen gaven als voorkeur aan:

| | | |
|--------------------------|----|-------|
| Verhuizen binnen Stokkum | 56 | (37%) |
| Verhuizen naar Markelo | 52 | (34%) |
| Verhuizen naar elders | 44 | (29%) |

Van de inwoners die binnen Stokkum willen verhuizen zijn dat van plan op een termijn van:

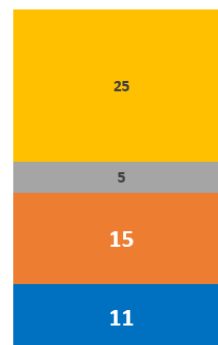
| | | |
|------------------|-----------|------------|
| 0-4 jaar | 11 | 20% |
| 5-10 jaar | 15 | 27% |
| 11-20 jaar | 5 | 9% |
| >20 jaar | 25 | 45% |

Verhuis voorkeuren



Stokkum - Termijn waarbinnen

■ 0-4 jaar ■ 5-10 jaar ■ 11-20 jaar ■ >20 jaar



4. Noodzaak woningbouw in Stokkum

Van alle huishoudens hebben er 159 een duidelijke mening over het aanbod aan woningen in Stokkum:

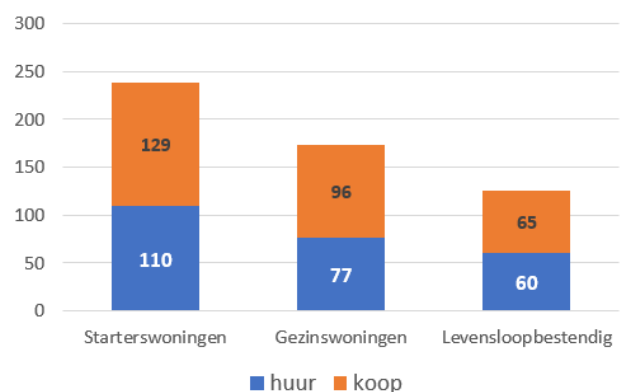
| | | |
|-------------------------------|-----|-------|
| Er moet meer aanbod komen | 141 | (89%) |
| Er is geen nieuw aanbod nodig | 18 | (11%) |



De huishoudens die vinden dat er meer woningaanbod moet komen geven de volgende voorkeuren per woningcategorie aan: (meerdere antwoorden waren mogelijk):

| | | |
|----------------------------|-----|-----|
| Starterswoningen - huur | 110 | 78% |
| Starterswoningen - Koop | 129 | 91% |
| Gezinswoningen - Koop | 96 | 68% |
| Gezinswoningen - Huur | 77 | 55% |
| Levensloopbestendig - Koop | 65 | 46% |
| Levensloopbestendig - Huur | 60 | 43% |

Voorkeuren woningaanbod



Opmerkingen die genoemd zijn willen we met u delen om de transparantie zo hoog mogelijk te laten zijn:

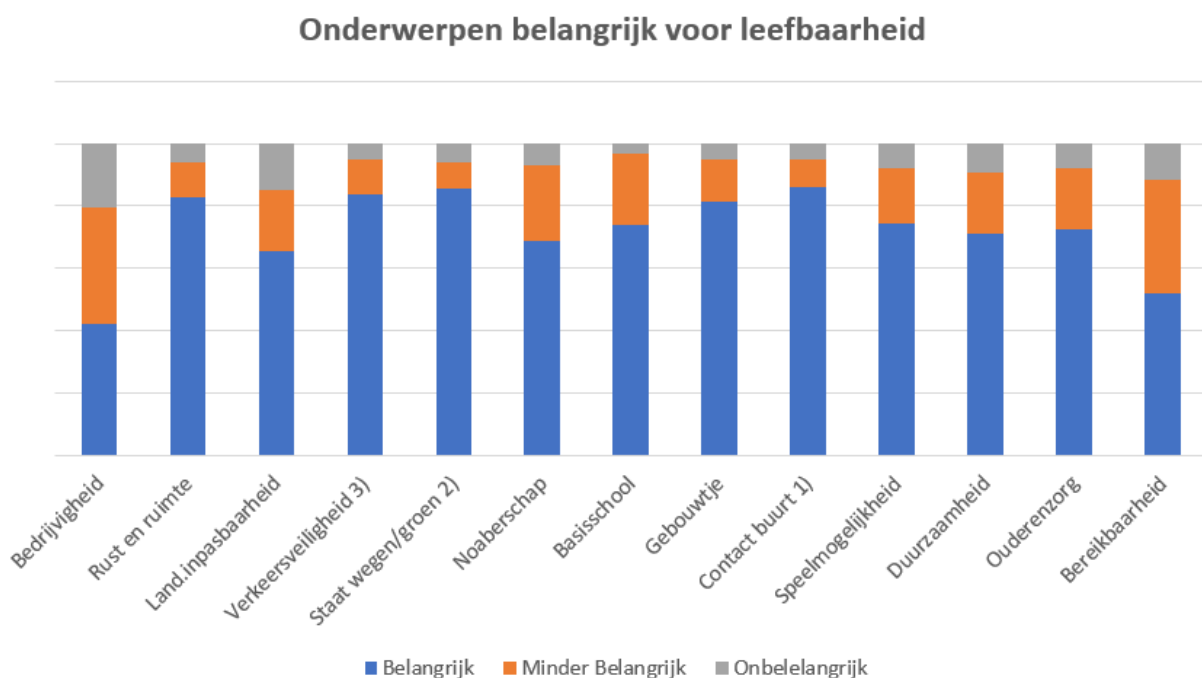
- *Koop/Huur geen inzicht in voor-/nadelen als het aanbod er maar komt*
- *Huurprijzen zijn tegenwoordig net zo hoog als hypotheek lasten (soms zelfs hoger, afhankelijk v/d bedragen natuurlijk). Huren = minder aantrekkelijk op dit moment*
- *Alles wat goed is voor Stokkum, is goed voor ons*
- *Betaalbaar!!*

5. Onderwerpen belangrijk voor leefbaarheid

De mate waarin geënquêteerden de genoemde onderwerpen belangrijk vinden voor de leefbaarheid is weergegeven in de figuur. Het ligt voor de hand dat de categorie onbekend aan de categorie onbelangrijk kan worden toegevoegd.

De top3 van de onderwerpen is:

1. Contacten met omwonenden
2. Staat van onderhoud wegen/groen/netheid op straat
3. Verkeersveiligheid



Totaal overzicht:

| | | Belangrijk | Minder Belangrijk | Onbelangrijk |
|---|---|------------|-------------------|--------------|
| Voldoende bedrijvigheid/werkgelegenheid | | 76 | 67 | 37 |
| Rust en ruimte | | 149 | 20 | 11 |
| Landelijke inpasbaarheid van ontwikkelingen | | 118 | 35 | 27 |
| Verkeersveiligheid | 3 | 151 | 20 | 9 |
| Staat van onderhoud wegen/groen/netheid op straat | 2 | 154 | 15 | 11 |
| Sociale controle en Noaberschap | | 124 | 43 | 13 |
| Behoud van de Basisschool | | 133 | 41 | 6 |
| Gemeenschapsgebouw met activiteiten | | 146 | 25 | 9 |
| Contacten met omwonenden | 1 | 155 | 16 | 9 |
| Speelmogelijkheden voor kinderen | | 134 | 32 | 14 |
| Duurzaamheid | | 128 | 35 | 17 |
| Ouderenzorg | | 130 | 36 | 14 |
| Bereikbaarheid (o.a. Buurtbus) | | 93 | 66 | 21 |
| Anders..... | | | | |

Bij "Anders" zijn de volgende opmerkingen geplaatst:

- Levensvatbare agrarische bedrijven maar niet "mega"
- Ruimte voor agrarische activiteiten
- Geen supermarkt, geen geldautomaat
- Meer Rood-voor-Rood regelingen om bouwval tegen te gaan
- Leefbaarheid (O)
- Het liefst 30km-zone binnen de kom
- Transparatie (B), Behoud van natuur (B), Bescherming dorpsgezicht (B)
- Kinderopvang (bij de boer?)
- De uitbreiding dynamisch houden hoe dit te doen is natuurlijk wel een uitdaging (B)
- Hondenpoep opruimen
- Behoud huidige vorm kern Stokkum, lint-buurschap (B)
- Woonvoorziening voor jongeren en saamhorigheid
- Meer biodiversiteit cq natuur
- Inpasbaar bouwen, de voorkeur op nieuwbouw locatie
- Bedrijvigheid, gezellig cafeetje levendige bruisende kern, kan nogal wezenlijk verschillen van werkgelegenheid.
- Geen windmolens!

6. Opmerkingen

Aan het eind van de enquête was er nog ruimte om uw opmerkingen met ons te delen. Velen hebben er gebruik van gemaakt en hieronder een overzicht van de gemaakte opmerkingen:

- Is onderzocht of Woningbouw door kan lopen aan beide kanten van de Stokkumerweg?
- Goed bezig Dynamiek Stokkum!!
- Laat omwonenden de 1ste keus en of participatie (evt. bewoners corporatie)
- Datums op de activiteiten uitnodiging zetten. Voor import is het soms onduidelijk.
- Huizen moeten betaalbaar zijn vooral starters woningen.
- Succes! We hopen dat het gaat lukken met de nieuwe woningen
- We denken dat het van levensbelang is voor Stokkum dat er betaalbare huizen komen voor jongeren/jonge gezinnen. Plek maakt niet uit. Zou ook kunnen in verlengde van huidige huizen tot aan de Petersweg of naast Tuitert/Vonkeman of Brinkweg
- VOOR de nieuwbouw plannen
- Starterswoning dan ook onder de 2 ton (betaalbaar voor de jeugd) bouwen!
- Woningen niet op 1 veld creëren, maar her en der div. percelen een woning zetten in en rondom Stokkum (bijv. boerengezinnen, zoals je nu ook al kent)
- Blanco stem, zie brief
- Voor mij hoeft dit alles niet meer
- Geen idee
- Is er vraag naar woningen in de kern??
- Dit plan moet gewoon doorgaan, anders ook nooit weer over woningen in Stokkum zeuren.
- Goed plan als de starterswoningen ook maar betaalbaar zijn voor de jongeren
- Toepassen zonne-energie op industrieterrein + op schuren boerderijen
- Heerlijk wonen, ook in Stokkumerbroek
- Jeugd is al weggetrokken. Klaagliederen van nieuwkomers "RUST?"
- Voor het behoud school is het voor mijn gevoel al te laat
- Leefbaarheid in buitengebied staat onder druk door landbouw- en vrachtverkeer en overige gemotoriseerde verkeer, wat vaak te hard rijdt.
- Hou Stokkum zoals het is, zonder dat het doodbloed! Fijne buurtschap om te wonen en dat zegt een Deepsen :)
- Verpest Stokkum niet, maak er geen dorp van!!! Geef ieder de kans om van de landelijke omgeving te genieten. Ook de inwoners van de bebouwde kom! Hiervoor kozen wij Stokkum om te wonen!
- Wij zijn absoluut TEGEN bebouwing perceel 1140!! Wij vragen ons af hoe deze enquête zal worden gebruikt op transparante wijze!
- Vraag 4 is onduidelijk mbt het voorgestelde plan en is daarom niet ingevuld. De enquête is verder zeer gekleurd en helaas niet heel goed opgesteld
- Anoniem met details vraag 1?? Stichting Dynamiek geeft aan voorstander te zijn: Daarmee uitslag enquête ook gekleurd? Onafhankelijke enquête was voor alsnog beter geweest.
- Ik juich het van harte toe dat er wordt gebouwd, want de jongeren moeten ook gegund worden dat ze de eventuele kinderen naar de Stokkumse school kunnen laten gaan.
- Onze voorkeur zal uitgaan naar woningen langs de Stokkumerweg, dus geen aparte wijk
- Is dit een reclame folder? Na het lezen van de voorkant vind ik dit geen objectieve enquête! Zo ga je toch niet invullen wat je echt belangrijk vindt, dit gaat naar mijn mening over de bouwplannen.

- Uiteraard zijn wij vóór behoud van de school, maar dan moet het wel bestaansrecht hebben. Die starterswoningen lossen o.i. het schoolprobleem niet op. Dus daarom zou de locatie 'school' ook uitermate geschikt zijn voor starters en ouderen.
- Beetje bijzonder, die vraag 5... Is er iemand die een van die factoren niet belangrijk vindt? Als je 4 positief beantwoordt, volg 5 er vanzelf uit. De resultaten van deze enquête zullen weinig informatief zijn. Wel goed dat het gebeurt!
- Begrip voor elkaar, ieder in zijn waarde laten wat hij of zij ook vindt of doet
- Zonder winkels enz. voor ouderen weinig nut
- Huizenaanbod: betaalbaar qua koop/huur
- Om Stokkum leefbaar te houden zou dit een mooie unieke kans zijn!!!
- 1 formulier is niet genoeg, 3 personen, 3 meningen
- Het gebied waar de huizen moeten komen, past precies in Stokkum. Ik ben heel heel erg voor.
- Stukje land van de Fam. Greven aan de Stokkumerweg ook huizen bouwen
- Basisschool is zeer waarschijnlijk al niet meer te behouden (helaas), huidige bouwplan is te groot voor Stokkum, wij zijn geen dorp! Niet correct dat St. Dynamiek Stokkum al een standpunt inneemt alvorens een enquête uit te schrijven/werken!
- Wij zijn zeer tegen dit plan om een woonwijk te creëren op deze mooie plek! De mensen die zo'n plan bedenken moeten zich heel goed beseffen welke ellende en hoeveel verdriet ze de aanwonenden aandoen. Ga opzoek naar een andere locatie of locatie's zodat iedereen kan blijven genieten van het mooie Stokkum. Wat als het in je eigen achtertuin gebeurt!!!
- Het plan is prima, maar 5 meter groenstrook is te weinig voor omwonende.
- Woningen langs Stokkumerweg aan weerszijde
- De Stokkumerweg van Stokkum naar Goorseweg wordt druk bereden/bewandeld/befietst van 10-tonners naar paard en wagen. Allerlei recreatieve vervoermiddelen-olddimers tot wielrenners maar er wordt vaak harder dan 60 km/u gereden; de weg is bovenaan erg slecht en is onveilig voor de verschillende weggebruikers. met name fietsers/invaliden. de weg moet als er woningen bij komen echt veiliger en beter van kwaliteit worde met ingekleurde vakken van het langzame verkeer. er is veel verkeer dat niet alleen voor stokkum is bestemd. eerdere verzoeken bij de gemeente werden niet gehonoreerd maar de huizenbouw is wellicht een nieuw argument.
- Goed initiatief! Kijk naar de toekomst, daar heb je grip op. Het verleden is wat het is. Wees trots op je buurschap.
- Zo gauw mogelijk beginnen!
- Kansen op nieuwbouw benutten!
- Veiligheid kerkweg, hier wordt veel te hard gereden!
- Veilige oversteek grote weg!
- Herziening beschermd dorpsgezicht, huidige situatie belemmert koop/verkoop
- Succes ! Ga zo door!
- Wij hechten veel waarde aan de rust en de ruimte die nu aanwezig is
- Wij zijn van mening dat dit project op dit moment kans van slagen moet hebben met wel een hoge prioriteit voor mensen die binding hebben met Stokkum. Betaalbaar voor de doelgroep. Niet bouwen ui commercieel oogpunt.
- VAB geschikt maken voor bewoning. Stokkum blijft Stokkum doorop kleine schaal grote plannen te maken!
- De plek van school verruilen voor huizen
- Verkeerveiligheid, stationsweg waar veel te hard gereden wordt, vooral bij oversteek-kruising. Misschien toch 60 km zone

- Het onderzoeken v d mogelijkheden of er ook op andere locaties in Stokkum gebouwd mag worden
- Nieuwbouwhuizen moeten wat betreft bouwstijl wel in het Stokkumse plaatje passen
- Met elkaar proberen alles in stand te houden en de jeugd niet weg te laten gaan . Succes met elkaar!

Enquête uitgevoerd in opdracht van:

St. Dynamiek Stokkum

Sept. 2018

Stichting Dynamiek Stokkum houdt zich bezig met een aantal zaken die betrekking hebben op de leefbaarheid van Stokkum.

De belangrijkste onderwerpen hierbij zijn; **Wonen, Duurzaamheid, Ondernemerschap, Communicatie en Profilering.**